



DANS CE NUMÉRO :

**PRODUIRE SON
ELECTRICITE** 1

**LA CHALEUR QUI
DESCEND** 2

**LA POMPE A
CHALEUR INVISI-
BLE** 2

**LE CHAUFFE-EAU
SOLAIRE** 2

**LES NOUVELLES
CHAUDIÈRES** 2

**UNE SEULE
ENERGIE ?** 3

NUMERO SPECIAL SALON IMMOBILIER: LES ENERGIES NOUVELLES, C'EST MAINTENANT !

Les énergies nouvelles sont au cœur de l'actualité.

Il ne se passe pas un jour sans que les médias nous informent de l'envolée du cours du baril de pétrole et des prix de toutes les énergies fossiles.

Seules les énergies renouvelables qui comme leur nom l'indiquent sont des énergies renouvelées ou régénérées indéfiniment sont capables de faire face aux augmentations du coût de l'énergie pour le consommateur.

Le rayonnement solaire, le vent, la chaleur interne de la terre et l'énergie des marées sont les seules véritables énergies renouvelables.

Le bois, dans une autre mesure, tant que l'on plante davantage

d'arbres que l'on en abat peut être considéré comme une énergie renouvelable car directement issu du rayonnement solaire et contribuant à jouer de surcroît les fonctions écologiques vitales.

Outre les qualités éminemment écologiques des énergies renouvelables, leur pertinence économique emporte de plus en plus l'adhésion des consommateurs.

Il existe maintenant de nombreuses solutions pour diminuer ses factures d'énergie voire même d'en produire soi-même et de la revendre, réalisant ainsi de substantielles économies.

Les nouveaux équipements proposés sur le marché appor-

tent une réponse pertinente à chaque consommateur en fonction de son habitation.

S'il n'existe pas une solution universelle, chacun peut bénéficier de l'une ou l'autre des énergies renouvelables.

Grâce à une étude complète de son habitation, chaque particulier est à même de connaître la solution optimale.

De plus les crédits d'impôts permettent aux équipements d'être rapidement rentable.

FABRIQUER DE L'ELECTRICITE : C'EST POSSIBLE

ET AUSSI ...

Les aides de l'état
Les crédits d'impôts

Chacun a rêvé un jour de s'affranchir de son fournisseur d'électricité et de devenir autonome pour sa propre consommation électrique.

Tout n'est pas si simple !

Les panneaux photovoltaïques sont maintenant devenus très performants, mais la législation encourage à revendre l'électricité

produite plutôt qu'à la consommer.

En effet, le prix de vente du kilowatt heure par le particulier (selon les types d'équipement et leur mise en œuvre) est supérieur au prix que le consommateur paye habituellement à son fournisseur d'énergie.

Il devient ainsi très avantageux de devenir producteur d'électricité.

L'équipement de panneaux solaires photovoltaïques devient ainsi un véritable placement d'argent avec un rendement annuel compris entre 8,50 et 11,50 %.

LA POMPE A CHALEUR INVISIBLE

La pompe à chaleur, si elle offre un rendement intéressant présente l'inconvénient en général d'être placée à l'extérieur ce qui engendre des nuisances esthétiques et sonores, un vieillissement accéléré ainsi qu'une perte de performance.

En plaçant la pompe à chaleur à l'intérieur de la maison (garage, cellier, buanderie...) on optimise son rendement. C'est le concept INNOVERT.

En effet, la température de l'air est toujours moins basse à l'abri. Ainsi la course du compresseur est moins grande d'où une performance de la pompe à chaleur accrue.

De plus elle ne se trouve pas soumise aux intempéries (vent contraire, pluie, gel ou grêle) et sa longévité s'en trouve augmentée.

Enfin la pompe à chaleur en extérieur n'est pas ce que l'on appelle un objet

esthétique. Chacun prend beaucoup de soin à agrémenter son jardin avec des plantes ou des fleurs ce n'est pas pour voir une pompe à chaleur à l'extérieur perturber grandement l'environnement visuel.

LE CHAUFFE EAU SOLAIRE

Les radiateurs électriques à chaleur douce offrent maintenant un confort optimum proche de celui du chauffage central.

Il n'y a plus cette sensation de « froid aux pieds » et de « chaud à la tête » des anciennes générations de convecteurs.

Comment ça marche ?

Le dosage subtil entre la douce chaleur enveloppante

de la fonte active et la sensation de bien-être immédiat de rayonnement font du radiateur Calidou un élément de confort exceptionnel et inégalé.



Son cerveau électronique



régule au 1/10e de degré près la température et gère les éléments chauffants indépendamment. Son fonctionnement devient alors particulièrement économe.

**Le radiateur
électrique
intelligent**

LES NOUVELLES CHAUDIERES

Avoir un contrat de maintenance c'est une saison de chauffage avec zéro souci.

Qu'est ce que le contrat de maintenance « LIBERTE-TRANQUILITE-GARANTIE-CONFORT + » ?

Ce contrat d'une durée d'un an comprend une visite annuelle pour un entretien complet de la chaudière et garantit une intervention dans un délai de 24

heures maximum dans le cas d'une panne totale de chauffage et sous 48 heures dans les autres cas. Le déplacement et la main d'œuvre sont pris en charge par l'entreprise, seules les pièces à changer sont facturées.

Pour vos cheminées avec insert ou en foyer ouvert la législation demande à ce qu'un ramonage annuel soit effectué. Il en va de

votre sécurité et d'une possible nullité de l'assurance incendie. Grâce au robot-ramoneur le nettoyage du conduit de votre cheminée sera assuré, sans poussière et sans intervention sur le toit.

N'hésitez pas à nous consulter pour venir ensemble d'un rendez-vous.



LE PLAFINO

La pompe à chaleur, si elle offre un rendement intéressant présente l'inconvénient en général d'être placée à l'extérieur ce qui engendre des nuisances esthétiques et sonores, un vieillissement accéléré ainsi qu'une perte de performance.

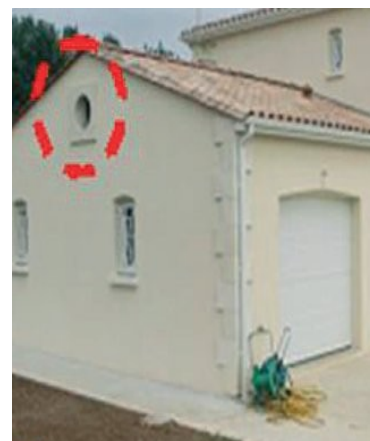
En plaçant la pompe à chaleur à l'intérieur de la maison (garage, cellier, buanderie...) on optimise son rendement. C'est le concept INNOVERT.

En effet, la température de l'air est toujours moins basse à l'abri. Ainsi la course du compresseur est moins grande d'où une performance de la pompe à chaleur accrue.



De plus elle ne se trouve pas soumise aux intempéries (vent contraire, pluie, gel ou grêle) et sa longévité s'en trouve augmentée.

Enfin la pompe à chaleur en extérieur n'est pas ce que l'on appelle un objet esthétique. Chacun prend beaucoup de soin à agrémenter son jardin avec des plantes ou des fleurs ce n'est pas pour voir une pompe à chaleur à l'extérieur perturber grandement l'environnement visuel.



Pompe à Chaleur INNOVERT en place dans un garage

UNE SEULE ENERGIE ?

Le chauffage au bois permet de limiter les émissions des gaz à effet de serre et de lutter ainsi contre le réchauffement de la planète.

En effet le CO² émis par la combustion du bois sera réutilisé pour la croissance des nouveaux arbres plantés, ce qui fait du chauffage au bois une énergie peu polluante.

Selon vos besoins vous pouvez opter pour une chaudière

à bûches ou une chaudière à granulés. Cette dernière peut être alimentée de façon entièrement automatique. Une vis sans fin amène les granulés de bois dans le corps de chauffe. Un pilotage électronique gère l'alimentation des granulés suivant les besoins de la chaudière. Lorsque le brûleur s'arrête la vis sans fin fait de même et le feu s'éteint.

Les granulés peuvent être stockés à proximité de la chaudière dans un silo de 500 litres ou dans un silo maçonné ce qui permet comme pour le fioul la livraison directe par camion citerne. C'est le bois sans les corvées.

Il existe la même possibilité de pilotage en fonction des températures extérieure que sur une chaudière classique.

- **Le bois facile**
- **Le bois propre**
- **Le bois écologique**
- **Le bois économe**

LES AIDES DE L'ETAT

Les énergies renouvelables permettent d'obtenir des aides de l'état sous forme de crédit d'impôt.

Même si vous n'êtes pas soumis à l'impôt sur le revenu ce crédit d'impôt est reversé directement au bénéficiaire.

Pour les énergies renouvelables dans lesquelles les

chaudières bois sont comprises, les aides sont généralement de 50% du montant du matériel installé avec un plafond de 8 000 € de dépense TTC par adulte plus 400 € par enfant à charge.

Ainsi pour un couple avec deux enfants c'est 16 800 € qui généreront 8 400 € de déduction ou de versement

de la part de l'état.

Toutefois ce crédit d'impôt ne concerne que les habitations principales.

Nous pouvons faire une simulation de ce que vous coûtera réellement votre installation et calculer votre durée d'amortissement.





GATEAU FRERES

Plomberie

Electricité

Energies nouvelles

Aménagements Intérieurs

4 boulevard Georges Pompidou

85800 ST GILLES CROIX DE VIE

Tél: 02 51 55 82 87

www.gateaufreres.com

énergiquement à vos côtés

L'entreprise **GATEAU Frères** au service des particuliers depuis 1981, maîtrise le savoir-faire des différents types de chauffage existant sur le marché.

Il n'y a pas de solution universelle. Il est nécessaire de rechercher la solution optimum de chauffage pour chacune des habitations.

L'étude thermique du bâtiment, la configuration de la construction, les contraintes budgétaires, les sensibilités de chacun orientent dans le choix du type de chauffage.

C'est en vous écoutant et en faisant une étude précise que l'entreprise **GATEAU Frères** vous proposera ce qu'il y a de meilleur pour vous.

De plus le suivi et la maintenance des installations sont assurés par du personnel formé et qualifié pour garantir une pérennité des investissements de leur clients.

C'est dans cet état d'esprit que l'entreprise **GATEAU Frères** s'engage à garantir le service, la qualité et les conditions financières que chaque client est en droit d'attendre.

RENSEIGNEZ-VOUS...

...DEMANDEZ-NOUS UNE ETUDE GRATUITE

Par téléphone

0 810 40 78 78

Prix d'un appel local



En venant au hall d'exposition

4 bd Pompidou (à coté des pompiers)

ST GILLES CROIX DE VIE

Par mail
contact@gateaufreres.com

