



DANS CE NUMÉRO :

L'ENTRETIEN DE LA CHAUDIÈRE 1

LES NOUVELLES CHAUDIÈRES 2

RADIATEURS ÉLECTRIQUES... 2

QUOI DE NOUVEAU ?

LE RAMONAGE 2

LA POMPE À CHALEUR INVISIBLE 3

SE CHAUFFER AU BOIS 3

PRÉPARER L'HIVER

Les vacances sont pour beaucoup terminées et avec la rentrée, s'annoncent des jours moins longs et moins ensoleillés. Chacun va passer moins de temps dans son jardin et davantage de temps dans sa maison.

Avant que les froidures n'arrivent c'est le bon moment de préparer l'hiver.

Quel que soit le type de chauffage de son habitation, on est confronté à deux soucis :

Le confort et le coût.

Chacun veut préserver son confort sans pour autant voir sa facture augmenter.

Il existe de nombreuses solutions pour améliorer le rendement de son chauffage.

Les chaudières à fioul ou à gaz

d'aujourd'hui sont plus performantes.

Elles sont de deux types:

1— Les chaudières basse température, ce qui ne veut pas dire que vous aurez moins de confort mais simplement le système de combustion est moins énergivore.

2— les chaudières à condensation qui recyclent les fumées de combustion et les dépouillent des calories qu'elles réinjectent dans la chambre de combustion.

Il ne faut pas hésiter à faire un diagnostic de sa chaudière surtout si celle-ci commence à avoir de l'âge.

Enfin la pompe à chaleur peut être couplée avec une chaudière déjà installée ou pure-

ment remplacer la chaudière existante dans certains cas.



De plus les systèmes de régulation et de programmation outre qu'ils apportent un confort supplémentaire, participent également aux économies de consommation d'énergie fossile. Ces systèmes de pilotage électroniques garantissent un confort tout l'hiver tout en déclenchant la mise en route de son système de chauffe au bon moment.

Enfin il est très important de faire entretenir sa chaudière chaque année.

ENTRETIEN SA CHAUDIÈRE POUR PRÉSERVER L'AVENIR

La loi impose à chaque possesseur de chaudière au gaz un entretien annuel. Il en va bien sûr de la sécurité et chacun comprend bien l'importance de cette obligation.

Pour ce qui est des chaudières fioul, s'il n'existe pas la même obligation, l'entretien annuel concoure à la bonne marche

du système et à prolonger la vie de son équipement.

A chaque entretien le remplacement du gicleur du brûleur fioul, la vérification et le nettoyage des conduits de fumées participent activement à une meilleure combustion et par là-même à une moindre consommation.

Enfin le débouage des systèmes de circulation d'eau soit dans le plancher chauffant soit dans les radiateurs doit être fait régulièrement empêchant un encrassement des tuyauteries et permettant ainsi une meilleure fluidité du liquide de chauffe.

Entretien c'est préserver l'avenir !

ET AUSSI ...

Les aides de l'état

Les crédits d'impôts

LES NOUVELLES CHAUDIERES

Il existe beaucoup d'installations de chauffage central avec des radiateurs dits à haute température (régime de sortie d'eau à 80°). Ces chaudières sont très gourmandes en énergie.

La nouvelle génération de chaudières travaille en température plus faible avec un système de régulation et de distribution de fluide qui calibre mieux la température de départ vers les radiateurs. Ces chaudières « basse température » ouvrent droit à un crédit d'impôt de 15% *. Mais ces

chaudières restent classiques et leurs pertes thermiques se font principalement par les fumées, parce que d'une part, la température des fumées est plus importante que celle de l'air de combustion et d'autre part la vapeur d'eau contenue dans ces fumées s'échappe aussi par le conduit d'évacuation. Il en va autrement pour les chaudières à condensation.

Dans les chaudières « à condensation » l'eau contenue dans les fumées, issue de la réaction chimique de

combustion est récupérée.

Lors du passage de l'état gazeux à l'état liquide, l'eau restitue de l'énergie, appelée chaleur latente de liquéfaction, qui est perdue si les vapeurs d'eau s'échappent dans l'atmosphère. Le rôle de la chaudière à condensation est donc de récupérer une partie de cette énergie, en condensant la vapeur d'eau des fumées d'échappement et de la transmettre à l'eau du circuit de chauffage. On utilise un échangeur condenseur dans lequel circule l'eau de retour chauffé

de basse température (par rapport à la température de départ). En condensant, la vapeur se transforme en eau et libère des calories qui sont récupérées par l'échangeur de la chaudière et qui sont transmises à l'eau de chauffage, avant qu'elle ne passe dans le corps de la chaudière, où elle sera élevée à plus haute température pour alimenter le circuit chauffage. Ces chaudières « à condensation » peuvent procurer un crédit d'impôt de 25 ou 40%*

*. Suivant critères

RADIATEURS ELECTRIQUES : QUOI DE NOUVEAU ?

Les radiateurs électriques à chaleur douce offrent maintenant un confort optimum proche de celui du chauffage central.

Il n'y a plus cette sensation de « froid aux pieds » et de « chaud à la tête » des anciennes générations de convecteurs.

Comment ça marche ?

Le dosage subtil entre la douce chaleur enveloppante

de la fonte active et la sensation de bien-être immédiat de rayonnement font du radiateur Calidou un élément de confort exceptionnel et inégalé.



Son cerveau électronique



régule au 1/10e de degré près la température et gère les éléments chauffants indépendamment. Son fonctionnement devient alors particulièrement économe.

Le radiateur électrique intelligent

LE CONTRAT DE MAINTENANCE ET LE RAMONAGE

Avoir un contrat de maintenance c'est une saison de chauffage avec zéro souci.

Qu'est ce que le contrat de maintenance « LIBERTE-TRANQUILITE-GARANTIE-CONFORT + » ?

Ce contrat d'une durée d'un an comprend une visite annuelle pour un entretien complet de la chaudière et garantit une intervention dans un délai de 24

heures maximum dans le cas d'une panne totale de chauffage et sous 48 heures dans les autres cas. Le déplacement et la main d'œuvre sont pris en charge par l'entreprise, seules les pièces à changer sont facturées.

Pour vos cheminées avec insert ou en foyer ouvert la législation demande à ce qu'un ramonage annuel soit effectué. Il en va de

vos sécurité et d'une possible nullité de l'assurance incendie. Grâce au robot-ramoneur le nettoyage du conduit de votre cheminée sera assuré, sans poussière et sans intervention sur le toit.

N'hésitez pas à nous consulter pour venir ensemble d'un rendez-vous.



LA POMPE A CHALEUR INVISIBLE

La pompe à chaleur, si elle offre un rendement intéressant présente l'inconvénient en général d'être placée à l'extérieur ce qui engendre des nuisances esthétiques et sonores, un vieillissement accéléré ainsi qu'une perte de performance.

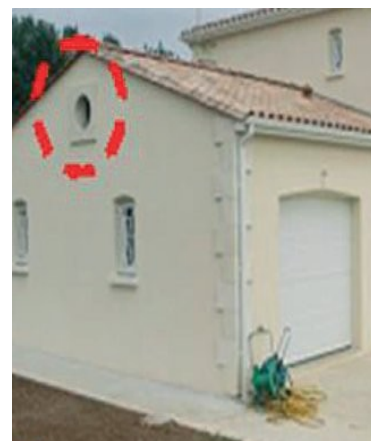
En plaçant la pompe à chaleur à l'intérieur de la maison (garage, cellier, buanderie...) on optimise son rendement. C'est le concept INNOVERT.

En effet, la température de l'air est toujours moins basse à l'abri. Ainsi la course du compresseur est moins grande d'où une performance de la pompe à chaleur accrue.



De plus elle ne se trouve pas soumise aux intempéries (vent contraire, pluie, gel ou grêle) et sa longévité s'en trouve augmentée.

Enfin la pompe à chaleur en extérieur n'est pas ce que l'on appelle un objet esthétique. Chacun prend beaucoup de soin à agrémenter son jardin avec des plantes ou des fleurs ce n'est pas pour voir une pompe à chaleur à l'extérieur perturber grandement l'environnement visuel.



Pompe à Chaleur INNOVERT en place dans un garage

SE CHAUFFER AU BOIS

Le chauffage au bois permet de limiter les émissions des gaz à effet de serre et de lutter ainsi contre le réchauffement de la planète.

En effet le CO² émis par la combustion du bois sera réutilisé pour la croissance des nouveaux arbres plantés, ce qui fait du chauffage au bois une énergie peu polluante.

Selon vos besoins vous pouvez opter pour une chaudière

à bûches ou une chaudière à granulés. Cette dernière peut être alimentée de façon entièrement automatique. Une vis sans fin amène les granulés de bois dans le corps de chauffe. Un pilotage électronique gère l'alimentation des granulés suivant les besoins de la chaudière. Lorsque le brûleur s'arrête la vis sans fin fait de même et le feu s'éteint.

Les granulés peuvent être stockés à proximité de la chaudière dans un silo de 500 litres ou dans un silo maçonné ce qui permet comme pour le fioul la livraison directe par camion citerne. C'est le bois sans les corvées.

Il existe la même possibilité de pilotage en fonction des températures extérieure que sur une chaudière classique.

- **Le bois facile**
- **Le bois propre**
- **Le bois écologique**
- **Le bois économe**

LES AIDES DE L'ETAT

Les énergies renouvelables permettent d'obtenir des aides de l'état sous forme de crédit d'impôt.

Même si vous n'êtes pas soumis à l'impôt sur le revenu ce crédit d'impôt est reversé directement au bénéficiaire.

Pour les énergies renouvelables dans lesquelles les

chaudières bois sont comprises, les aides sont généralement de 50% du montant du matériel installé avec un plafond de 8 000 € de dépense TTC par adulte plus 400 € par enfant à charge.

Ainsi pour un couple avec deux enfants c'est 16 800 € qui généreront 8 400 € de déduction ou de versement

de la part de l'état.

Toutefois ce crédit d'impôt ne concerne que les habitations principales.

Nous pouvons faire une simulation de ce que vous coûtera réellement votre installation et calculer votre durée d'amortissement.





GATEAU FRERES

Plomberie

Electricité

Energies nouvelles

Aménagements Intérieurs

4 boulevard Georges Pompidou

85800 ST GILLES CROIX DE VIE

Tél: 02 51 55 82 87

www.gateaufreres.com

énergiquement à vos cotés

L'entreprise **GATEAU Frères** au service des particuliers depuis 1981, maîtrise le savoir-faire des différents types de chauffage existant sur le marché.

Il n'y a pas de solution universelle. Il est nécessaire de rechercher la solution optimum de chauffage pour chacune des habitations.

L'étude thermique du bâtiment, la configuration de la construction, les contraintes budgétaires, les sensibilités de chacun orientent dans le choix du type de chauffage.

C'est en vous écoutant et en faisant une étude précise que l'entreprise **GATEAU Frères** vous proposera ce qu'il y a de meilleur pour vous.

De plus le suivi et la maintenance des installations sont assurés par du personnel formé et qualifié pour garantir une pérennité des investissements de leur clients.

C'est dans cet état d'esprit que l'entreprise **GATEAU Frères** s'engage à garantir le service, la qualité et les conditions financières que chaque client est en droit d'attendre.

RENSEIGNEZ-VOUS...

...DEMANDEZ-NOUS UNE ETUDE GRATUITE

Par téléphone

0 810 40 78 78

Prix d'un appel local



En venant au hall d'exposition

4 bd Pompidou (à coté des pompiers)

ST GILLES CROIX DE VIE

Par mail
contact@gateaufreres.com

